

Квартал № 145

Район Левобережный

Участок № _____

город Фрунзе

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ ДЕЛО

на домовладение

По улице Ю. Фрунзе, 9 дом № 76

Владелец _____

Средняя школа № 54 / 76

им. Н. К. Крупской

Фрунзенского района "Коммуна"

Пользователь _____

Начато 21 февраля 1984 г.

Возведение на земельном участке дополнительных жилых, нежилых построек или пристроек, а также перепланировка и ремонт строений может допускаться только с разрешения исполкома городского (районного) Совета депутатов трудящихся.

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
ӨКМӨТҮНӨ КАРАШТУУ
АРХИТЕКТУРА, КУРУЛУШ
ЖАНА ТУРАК ЖАЙ-КОММУНАЛДЫК
ЧАРБА МАМЛЕКЕТТИК АГЕНТТИГИНИН
АЛДЫНДАГЫ ТУРАК ЖАЙ-ЖАРАНДЫК
КУРУЛУШ ДЕПАРТАМЕНТИНИН
ЧҮЙ ОБЛАСТЫК КАПИТАЛДЫК
КУРУЛУШ БАШКАРМАЛЫГЫ

720040, Бишкек шаары, Чүй пр., 114, тел.: 0 312 66-38-34
e-mail: ukschuy@mail.ru
Расчеттук эсеп № 1299003230404355
ОАО "РСК Банк" Бишкек шаары
БИК 129001, ОКПО 29058397, ИНН 01302201510242
ГНИ 002 Ленин району



ЧҮЙСКОЕ ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ДЕПАРТАМЕНТА ЖИЛИЩНО-
ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ
ГОСУДАРСТВЕННОМ АГЕНТСТВЕ
АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

720040, г. Бишкек, пр. Чуй, 114, тел.: 0 312 66-38-34
e-mail: ukschuy@mail.ru
Расчетный счет № 1299003230404355
ОАО "РСК Банк" г. Бишкек
БИК 129001, ОКПО 29058397, ИНН 01302201510242
ГНИ 002 Ленинский район

14.01.2020 № 18

На № _____ от _____



Директору СШ №54

УКС Чуйской области повторно просит Вас безотлагательно предоставить Государственный Акт о праве бессрочного пользования земельного участка, для проведения государственной экспертизы объекта «Строительство дополнительного корпуса к СШ №54» г.Бишкек.

Заместитель начальника

Ж. Рысбеков

№ 000348

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
ӨКМӨТҮНӨ КАРАШТУУ
АРХИТЕКТУРА, КУРУЛУШ
ЖАНА ТУРАК ЖАЙ-КОММУНАЛДЫК
ЧАРБА МАМЛЕКЕТТИК АГЕНТТИГИНИН
АЛДЫНДАГЫ ТУРАК ЖАЙ-ЖАРАНДЫК
КУРУЛУШ ДЕПАРТАМЕНТИНИН
ЧҮЙ ОБЛАСТЫК КАПИТАЛДЫК
КУРУЛУШ БАШКАРМАЛЫГЫ

720040, Бишкек шаары, Чүй пр., 114, тел.: 0 312 66-38-34
e-mail: ukschuy@mail.ru
Расчетгук эсеп № 1299003230404355
ОАО "РСК Банк" Бишкек шаары
БИК 129001, ОКПО 29058397, ИНН 01302201510242
ГНИ 002 Ленин району



ЧҮЙСКОЕ ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ДЕПАРТАМЕНТА ЖИЛИЩНО-
ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ
ГОСУДАРСТВЕННОМ АГЕНТСТВЕ
АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

720040, г. Бишкек, пр. Чуй, 114, тел.: 0 312 66-38-34
e-mail: ukschuy@mail.ru
Расчетный счет № 1299003230404355
ОАО "РСК Банк" г. Бишкек
БИК 129001, ОКПО 29058397, ИНН 01302201510242
ГНИ 002 Ленинский район

11.06.18 № 280

На № _____ от _____



Директору общеобразовательной
школы №54

Чуйское областное управление капитального строительства просит Вас безотлагательно предоставить Государственный АКТ о праве бессрочного пользования земельного участка, АПУ и ИТУ на проектирование объекта «Строительство дополнительного корпуса к средней школе №54», в г. Бишкек для разработки проектной документации.

Начальник

Э. Абдыразаков

Исп. Карыпбек у Ж.
0703 93 55 08

№ 001103

22.12.2019г.

Общие данные

В учебном корпусе на первом этаже размещены: блоке "А" -Учебные классы, классное помещение 1 класса, кабинет учителей, концелярия-приемная, кабинет директора, кабинет химии, лаборантская, медицинский кабинет, мастерская для мальчиков, мастерская для девочек, кабинет замдиректора, рекреация, санузел,кладовая спортивного инвентаря, электрощитовая, лестничная клетка, коридор, вестибюль, и тамбур.

На втором этаже размещены: блоке "А" Рекреация, коридор, санузел, лестничная клетка, классные помещения, кабинет иностранного языка, кабинет физики, лаборантская, кабинет биологии, лаборантская, кабинет информатики и вычислительной техники, книгохранилище, библиотека и читальный зал.

По технологии учтены все помещения с необходимыми оборудованями, обеспечивающие нормальное функционирование указанного объекта. Мебель и оборудование рассчитаны на кабинетную систему обучения.

Дополнительный корпус.

Учебный класс - 15 кл.х25=375 учеников

Класс кабинет -2кл. х12 = 24 учеников (кабинет родного языка, каб.иностран.языка и кружковая)


Мастерская для девочек 1кл.х12 =12 учеников

Мастерская для мальчиков 1кл.х12 =12 учеников

Компьютерный класс 1кл.х25 =25 уч.

Лабораторные классы 3кл.х25=75уч. (химии,физики и биологии с лаборантской)

И еще допкорпусе предусмотрены: - Библиотека, кабинет директора с приемной, учительская, кабинет завуча, медицинский кабинет, рекреация на первом и втором этаже, санузлы для мальчиков, девочек и учителей.

						18-2019-AP		
						Проектирование дополнительный учебный корпус к средней школе №54 по ул. Фучика, 76 в городе Бишкек		
Изм.	кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разработал		Орунбаев М				Стадия	Лист	Листов
Провер.		Маматназар у.				Р	8-1	
ГАП		Маматназар у.				Общие данные		 ООО "АСК Система"

БИШКЕК ШААРЫНЫН МЭРИЯСЫ

МЭРИЯ ГОРОДА БИШКЕК

БИРИНЧИ МАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯЛЫК РАЙОНУ
БОЮНЧА БИШКЕК ШААРЫНЫН
МЭРИЯСЫНЫН МУНИЦИПАЛДЫК
АДМИНИСТРАЦИЯСЫ



МУНИЦИПАЛЬНАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МЭРИИ ГОРОДА
БИШКЕК ПО ПЕРВОМАЙСКОМУ
АДМИНИСТРАТИВНОМУ РАЙОНУ

АКТ

г. Бишкек

от «28» февраля 2020г.

Выездная комиссия в составе:

Ведущий специалист ЖКК ПРР Которбай у А.,
начальник ИТЧ 14 Кошев К.,
заместитель начальника Чувствую УКС Росбаев Ж.,
инженер ИСТН Софроков Г.А.,
директор ООО «Бем-Ас» Барисов И.Н.,
инспектор СЭИ Мамешов Ш.,
технадзор РЦАО Умаров А.,
подрядчик ООО «Бем-Ас» Мамеев С.Б.

Составили настоящий акт о нижеследующем:

Комиссией с выездом на место было установлено,
что на территории спортивной площадки с
западной стороны ИИИ №54 ворот котлован
для строительства прототипа школы.
Однако, территория котлована не ограждена.
Этим начальником обязана оградить котлован
ограждением в срок до 2 марта 2020 года.
Также, со стороны СЭИ был подан протокол
подрядной организации ООО «Бем-Ас» по
статье 115 Кодекса о нарушениях.
Подрядчик ООО «Бем-Ас» обязался засыпать
заезд в ИИИ №54 в срок до 9 марта 2020
года.

1. Которбай у А. [подпись]
2. Росбаев Ж. [подпись]
3. Софроков Г.А. [подпись]
4. Умаров А. [подпись]
5. Мамешов Ш. [подпись]

6. Мамеев С.Б. [подпись]
7. Кошев К. [подпись]
8. Барисов И.Н. [подпись]
9. _____
10. _____

Кыргыз Республикасынын
Фрунзе шаардык Советинин
Аткаруу комитети

Фрунзе шаардык Советинин
Аткаруу комитети

Исполнительный комитет
Фрунзенского городского Совета
депутатов трудящихся
Киргизской ССР

ЧЕЧИМИ РЕШЕНИЕ

04-3/271
23/02/1964
31/III 1964 ж. г.

№ 457

г. Фрунзе ш.

Об утверждении акта государственной комиссии по приемке в эксплуатацию школы на 536 мест по Васильевскому шоссе № 54.

Рассмотрев акт государственной комиссии по приемке в эксплуатацию школы на 536 мест по Васильевскому шоссе Исполком Фрунзенского городского Совета депутатов трудящихся р е ш и л :

1. Утвердить акт государственной комиссии по приемке в эксплуатацию школы на 536 мест по Васильевскому шоссе:

/ акт прилагается/

2. Обязать начальника СМУ-3 тов. ТЫРСЕНКО В.А. ликвидировать следующие недоделки:

- а/ ирригацию и озеленение к 20/Х-64г.
- б/ котельную к 15/IX-64г.
- в/ ограда к I/Х-64г.
- г/ телефон к 15/IX-64г.

3. Обязать зав. ГорОНО тов. ГЛУЩЕНКО И.М. принять на баланс школу на 536 мест по Васильевскому шоссе.

Председатель Исполкома
Фрунзенского городского Совета
депутатов трудящихся *Исупов* С. БУСЛОВ

Секретарь Исполкома
Фрунзенского городского Совета
депутатов трудящихся *Кочуманова* И. КОЧУМАНОВА

536

№ п.п.	Наименование конструкций, элементов и видов работ	Оценка качества выполненных работ
6.	Полы:	хорошо
	а) деревянные	
	б) паркетные	
	в) плиточные	
	г) цементные	
7.	Стропила	хорошо удовлетворительно
8.	К р о в л я	
9.	Лестницы, включая балконы и крыльца	хорошо удовлетворительно
10.	Отделка главных фасадов (без окраски)	
11.	Штукатурные работы:	
	а) внутренние	
	б) наружные	
12.	Малярные работы:	хорошо
	а) внутренние	
	б) наружные	
13.	Отопление (включая котельную)	
14.	Водопровод (наружный и внутренний)	хорошо
15.	Канализация (наружная и внутренняя)	хорошо
16.	Вентиляция	хорошо
17.	Газооборудование	
18.	Электрооборудование	
19.	Надворные постройки (в комплексе)	
20.	Благоустройство участка	хорошо не выполнено
	а) ограждение	
	б) озеленение	
21.	Работы по устройству телефонных вводов и радиофикации	

Общая оценка объекта хорошо
(определяется согласно прилагаемой "сводной таблице")

ПРИМЕЧАНИЕ. Качество работ оценивается словами "отлично", "хорошо", "удовлетворительно".

V. Дефекты проектно-сметной документации:

пересчитаны

VI. Отклонения от утвержденного к строительству проекта:

Вместо квартиры директора сделана два класса, сделана надстройка автового зала. В связи с этим кош. се- мей с 536 увеличилось до 640 сем

5723

III. Основные данные по принимаемому объекту:

	По проекту	Фактически
1. Объем здания (кбм)	10940	10940
2. Площадь жилая (для жилых зданий) квм	2625	2625
3. Площадь рабочая (для гражданских зданий) квм		
4. Полезная площадь (квм)	2625	2625
5. Этажность	2 эт	2 эт
6. Материал фундаментов	г/бетон	г/бетон
7. Материал стен	кирпич	кирпич
8. Междуэтажные перекрытия	сб г/бетон	сб г/бетон
9. Чердачное перекрытие		
10. Кровля	волн а/гран	волн а/гран
11. Лестницы, площадки	сб г/бетон	сб г/бетон
12. Система отопления	центриком	центриком
13. Водоснабжение	"	"
14. Канализация	"	"
15. Мощность	536 м	
16. Стоимость по сводной смете (тыс. руб.)	264 т.р.	
в том числе:		
стоимость общестроительных работ	195,8	
17. Сметная стоимость 1 кбм здания	18,00	
18. Сметная стоимость квм жилой		
или рабочей площади	73,00	
19. Сметная стоимость 1 квм полезной площади		
20. Стоимость на 1 место-койку, учащегося и т. п.	0,5 т.р.	
21. Применение сборного железобетона на 100 т.р. (кбм)	224 м ³	
22. Начало строительства	октябрь 63г.	октябрь 63г.
23. Окончание строительства	III кв	август 64г.

IV. Оценка качества работ по отдельным их видам:

№ п.п.	Наименование конструкций, элементов и видов работ	Оценка качества выполненных работ
1.	Фундамент	хорошо
2.	Стены (включая столбы)	хорошо
3.	Перегородки	хорошо
4.	Оконные и дверные проемы (столбчатые галереи)	целостно
5.	Перекрытия (без полов)	
а)	деревянные	
б)	железобетонные сборные	хорошо
в)	железобетонные монолитные	

6. Акты на скрытые работы:

- а) освидетельствования котлована под фундаменты 31 X-63г.
даты актов
- б) освидетельствования фундаментов 3 XI-63г.
даты актов
- в) освидетельствования гидроизоляции 6 XII-64г.
даты актов
- г) освидетельствования стен до оштукатуривания 24 IV-64г. 30 V-64г.
даты актов
- д) освидетельствования междуэтажных перекрытий 24 IV-64г. 23 V-64г.
даты актов
- е) освидетельствования чердачного перекрытия 27 IV-64г.
даты актов
- ж) освидетельствования арматуры железобетонных конструкций 8 23 V-64г.
даты актов
- з) освидетельствования специальных антисейсмических мероприятий 25 IV 24 V-64г.
даты актов

7. Акты пожарной инспекции об опробовании противопожарных устройств и приборов мест отопления _____
даты актов

8. Акты приемки наружного и внутреннего водопровода 21 XII-63г. 30 IV-64г.
даты актов
9. Акты приемки наружной и внутренней канализации 28 VII-64г.
даты актов
10. Акты приемки горячего водоснабжения 24 XII-63г.
даты актов
11. Акты приемки системы отопления и котельной 25 VII-64г.
даты актов
12. Акты приемки вентиляции _____
даты актов
13. Акты приемки электропроводки _____
даты актов
14. Справка о подключении объекта к энергосети _____
кем выдана, №, дата

15. Приемо-сдаточная опись выполненных работ по их видам, подписанная производителем и представителем застройщика (Приложение № 1 на _____ листах).

16. Ведомость гарантийных работ (Приложение № 2 на _____ листах).

17. Ведомость дефектов, не препятствующих приемке объекта в эксплуатацию с указанием ср и лиц, ответственных за их устранение (Приложение № 3 на _____ листах).

18. Разрешение Госархстройконтроля на право производства строительных работ _____
дата, № разрешения

19. Перечень прочих документов _____

работ

Принимая во внимание, что выявленные дефекты и недоделки по строительству и
отклонения от проекта не препятствуют нормальной эксплуатации сооружения, комиссия пост
предъявленный к сдаче Школа на 530 учеников

Васильевскому шоссе
наименование объекта

с 30 августа 1964 года считать принятым в эксплуатацию.

Председатель комиссии

М. Шапур

Ромашин И.

Вор

Ф. Бельский И.

Лайтнев А.

З. С.

З. И. Тюркина

Кадушина В.

Соловьева

Тутавина

Мочалин

Члены комиссии

Хуцитарчев

Кандан

Замечания

1. Не окончена установка и обжимание
2. Не окончена тепловая наружная сеть

М. Шапур

11/IX-64

удовлетво

ам

и смета

смета

Судбанама: ф. 1341. Оп. 1. Д. 1755. л. 51-57.

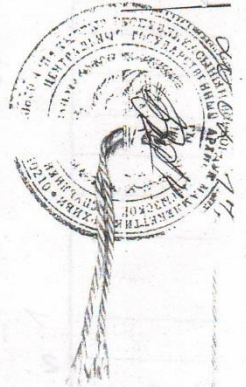
Директор *Г. Г. Г. Г.*
Без. архивом



Б. О. Савицкая

Веневедек в. 22.

В документе *прямито* и
примежено 4 листа



Кыргыз Республикасынын
Өкмөтүнүн аппараты
Мамлекеттик сыйык агентствосу
Кыргыз Республикасынын
Борбордук ИИМинин Көптөгөн
Кыргыз ССР

КШ
СОШ № 54

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК

Исполнительный комитет

Фрунзенского городского Совета
депутатов трудящихся
Киргизской ССР



Эмгекчилер депутаттарынын
Фрунзе шаардык Советинин

Аткаруу комитети

№ 043/271
24.02.1964

ЧЕЧИМИ РЕШЕНИЕ

28 Марта 1964 г.

№ 221

г. Фрунзе ш.

Об отводе земельного участка Отделу
капитального строительства Фрунзен-
ского Горисполкома под строительство
школы на 520 учащихся

В соответствии с ходатайством Отдела капитального строитель-
ства Фрунзенского Горисполкома и заключением отдела по делам
строительства и архитектуры, Исполком Фрунзенского городского
Совета депутатов трудящихся, -

Р Е Ш И Л:

1. Отвести Отделу капитального строительства Фрунзенского
Горисполкома под строительство школы на 520 учащихся земельный
участок в районе Васильевского шоссе на бывших землях Совхоза
"Пригородный" размером 1,7 га согласно приложенной схеме в грани-
цах:

с севера - проектируемая улица в продолжении переулка
Скандинавского протяжением 170 метров

с востока - на расстоянии 130 метров от улицы Сергея Лаво
протяжением 100 метров

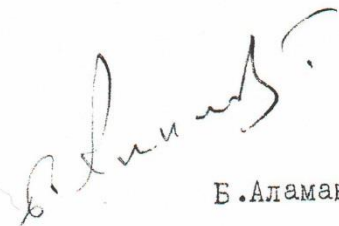
с юга - на расстоянии 100 метров от красной линии
проектируемой улицы протяжением 170 метров

с запада - на расстоянии 300 метров от красной линии
улицы Сергея Лаво протяжением 100 метров

2. Границы участка принимаются ориентировочно,
уточнить на материале геосъемки в М 1:500

3. Произвести оформление отводимого земельного участ-
ка в соответствии с решением Исполкома Фрунзенского
городского Совета депутатов трудящихся за № 262 от 26
апреля 1962 года.

Председатель Исполкома
Фрунзенского городского Совета
депутатов трудящихся



Б.Аламанов

Секретарь Исполкома
Фрунзенского городского Совета
депутатов трудящихся



Т.Койчуманова

Дарган
Т.Койчуманова
24.3.62г.

Основание: Ф. 1341. Оп. 1. Д. 1700. л. 274-275, 279.

Директор ИИИ



Бекеш

Б. О. Қамалбе

Бер. архивіем

2014.

Бұл мақалда...

В документе прокуратуры

и прокуратуры

3 листа



6
4.00

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МЭРИЯ ГОРОДА БИШКЕК
0002318.8
0251121.3



КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ
БИШКЕК ШААРЫНЫН
МЭРИЯСЫ

ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Бишкек ш.
г. Бишкек

В. А. Садырбеков № 46

О предоставлении учреждения муниципального имущества «Управление мэрии г. Бишкек» в бессрочное (без указания срока) пользование, земельного участка под существующее учреждение № 54» Первомайского района г. Бишкек по ул. Фучика, 76



Принимая во внимание заключение Бишкеклавхарктуры № ТА 13/304 з от 22.05.2014 г., заключение Бишкекского городского управления по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество № 13-06/444 от 08.05.2014 г., на основании решения комиссии по предоставлению прав на земельные участки в г. Бишкек, согласно протоколу № 7-05/2014 от 30 мая 2014 года и руководствуясь статьями 16, 25, 32 и 44 Земельного кодекса Кыргызской Республики,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить учреждению «Управление муниципальному имуществу (УМИ) мэрии г. Бишкек» в бессрочное (без указания срока) пользование, земельный участок, площадью 2,03 га, под существующее учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 54» Первомайского района г. Бишкек, по ул. Фучика, 76, в границах, согласно приложенной схеме.
2. Обязать учреждение «УМИ мэрии города Бишкек»:
 - оформить Государственный акт о праве бессрочного пользования земельным участком и пройти Государственную регистрацию по земельному участку и регистрации прав на недвижимое имущество в землеустройстве и регистрации прав на недвижимое имущество; в течение месяца со дня принятия данного постановления; пройти регистрацию в МП «Бишкеклавхарктура» для ведения

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МЭРИЯ ГОРОДА БИШКЕК
0002318.8
0251121.3



КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ
БИШКЕК ШААРЫНЫН
МЭРИЯСЫ

ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Бишкек ш.
г. Бишкек

В. А. Садырбеков № 46

«Бишкек шаарынын мэриясынын Муниципалдык мүлк башкармалыгы» мекемесине Фучик көчөсү, 76 дагы азыркы турган Бишкек шаарынын Биринчи май районунун «№54 жалпы орто билим берүү мектеби» мекемеси үчүн жер участкан мөөнөтсүз (мөөнөтүн көрсөтүүсүз) пайдаланууга берүү жөнүндө

Бишкекбашкыархитектуранын 2014-жылдын 22-майындагы № ТА 13/304 з корутундусун, Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармалыгынын 2014-жылдын 8-майындагы № 13-06/444 корутундусун эске алып, Бишкек шаарында жер участкагоруна укуктарды берүү боюнча комиссиянын чечиминин негизинде 2014-жылдын 30-майындагы № 7-05/2014 протоколуна ылайык жана Кыргыз Республикасынын Жер кодексинин 16, 25, 32 жана 44-статьяларын жетекчиликке алып,

ТОКТОМ КЫЛАМ:

1. «Бишкек шаарынын мэриясынын Муниципалдык мүлк башкармалыгы (ММБСы)» мекемесине Фучик көчөсү, 76 дагы азыркы турган Бишкек шаарынын Биринчи май районунун «№54 жалпы орто билим берүү мектеби» мекемеси үчүн аянты 2,03 га жер участкагору тиркелген чиймеге ылайык чектерде мөөнөтсүз (мөөнөтүн көрсөтүүсүз) пайдаланууга берилсин;
2. «Бишкек шаарынын мэриясынын ММБСы» мекемеси милдеттендирилсин:
 - бул токтом кабыл алынган күндөн тартып бир айдын ичинде

боюнча Бишкек шаардык башкармалыгында Жер участкагун мөөнөтсүз пайдалануу укугу жөнүндө Мамлекет актыны жол-жоболоштурууга жана жер участкагуна укугун Мамлекеттик каттоодон өткөрүүгө;

- жер участкагуна укук ырастаган документти жол-жоболоштургандан кийин үч күндүн ичинде шаар курулушу боюнча кезметтик планга киргизүү үчүн "Бишкекбашкыархитектура" МИДе каттоодон өтүүгө;

- берилген жер участкагунда жана ага жанаша аймакта жайгашкан инженердик тармактарды техникалык тейлөө жана ремонттоо зарыл болгондо эркин өтүүнү камсыз кылууга;

- аймакты тазалоону, таштандыларды ташып чыгарууну, көрктөндүрүү элементтерин тиешелүү техникалык, санитардык жана эстетикалык абалда күтүүнү камсыз кылууга.

3. Бишкек шаарынын мэриясынын ММБсы бул токтомдун пункттары аткарылбаган учурда Бишкек шаарынын мэриясы белгиленген тартипте бул токтомду жокко чыгаруу укугун өзүндө калтыраарын эске алсын.

4. Бул токтомдун аткарылышын контролдоо "Бишкекбашкыархитектура" МИДе, Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармалыгына, Бишкек шаарынын мэриясынын Жер ресурстар башкармалыгына жүктөлсүн.

Вице-мэр

Б. О. Дюшембиев

оформилчя правоудостоверяющего документа на земельный участок

- при необходимости обеспечивать свободный доступ для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей, расположенных на предоставляемом земельном участке и прилегающей к нему территории;

- обеспечивать уборку территории, вывоз мусора, содержание элементов благоустройства в надлежащем техническом, санитарном, эстетическом состоянии.

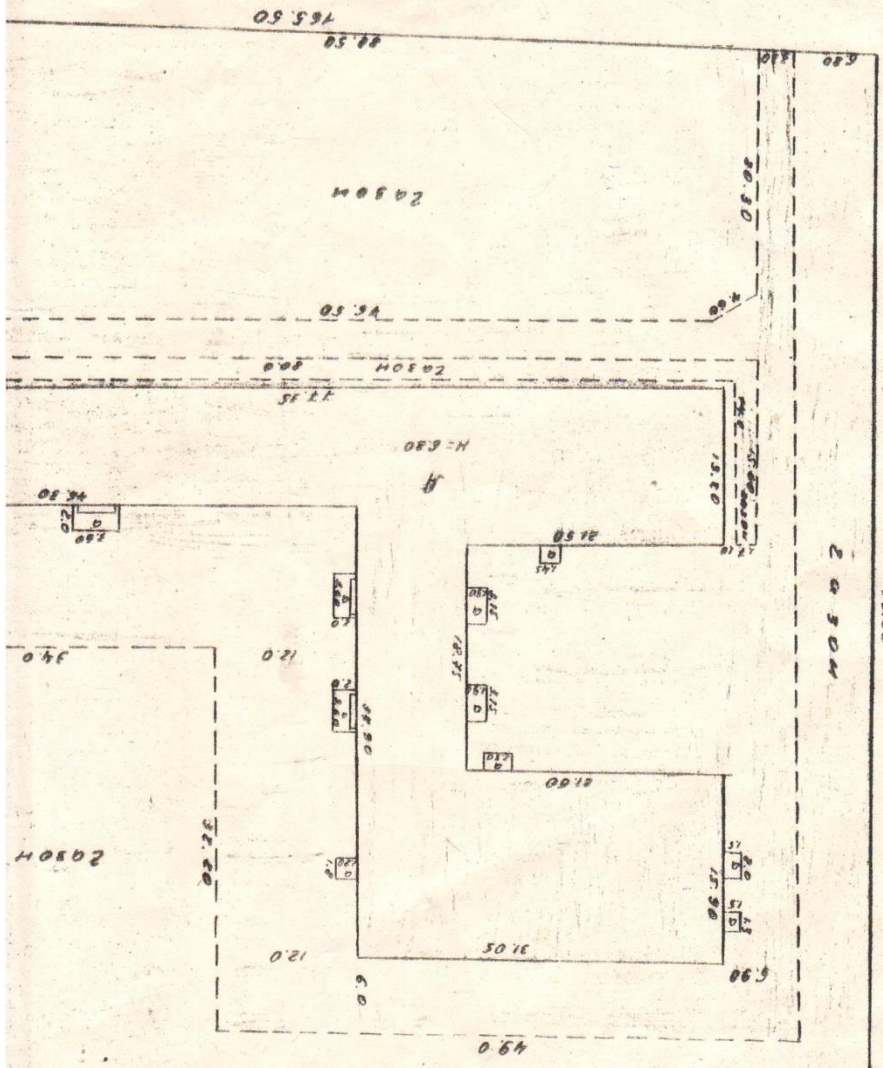
3. УМИ мэрии г. Бишкек принять к сведению, что в случае невыполнения пунктов данного постановления, мэрия г. Бишкек оставляет за собой право отмены данного постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на МП «Бишкеклархитектура», Бишкекское городское управление по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество, Управление земельных ресурсов мэрии г. Бишкек.

Вице-мэр

Б. О. Дюшембиев

Образ проекта и плана
 здания техникума
 КУШ
 Проектная мастерская
 Департамента
 Проектирования



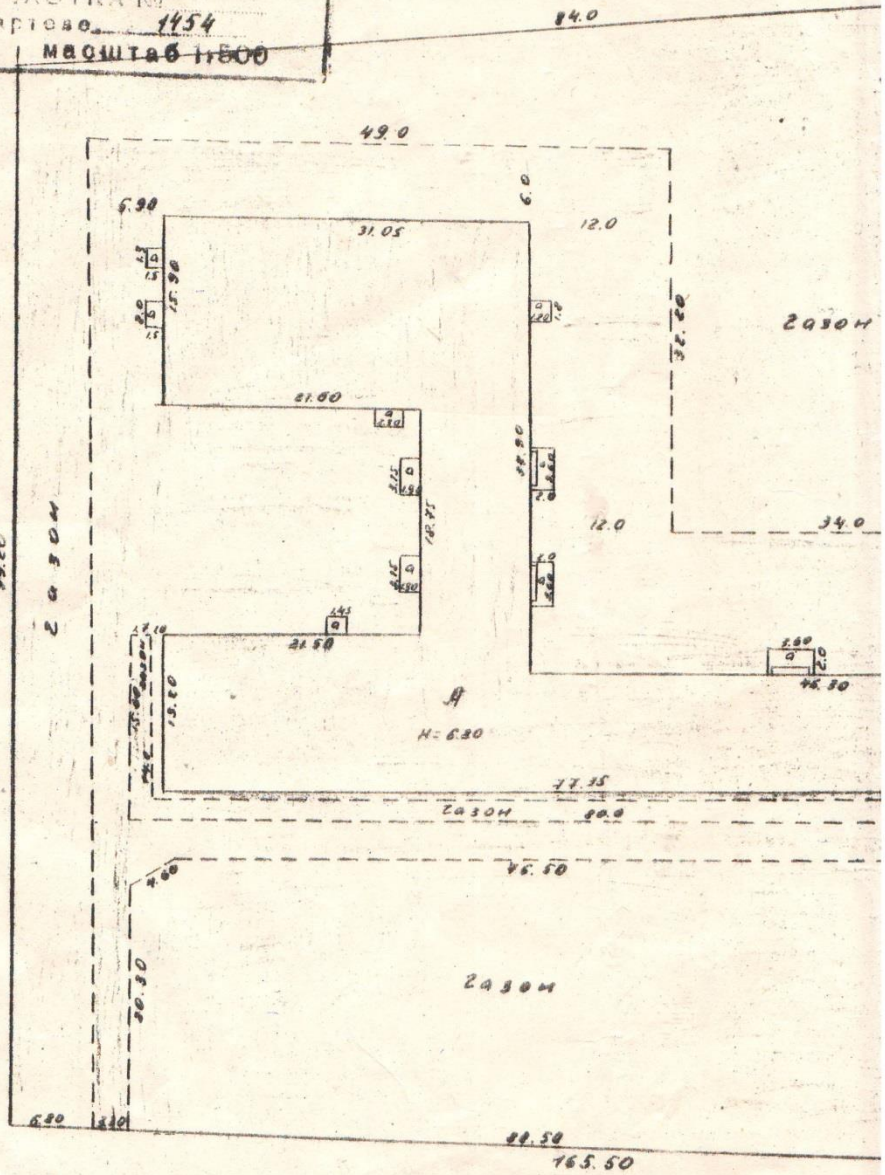
в 10 футах
 99.20

205.04

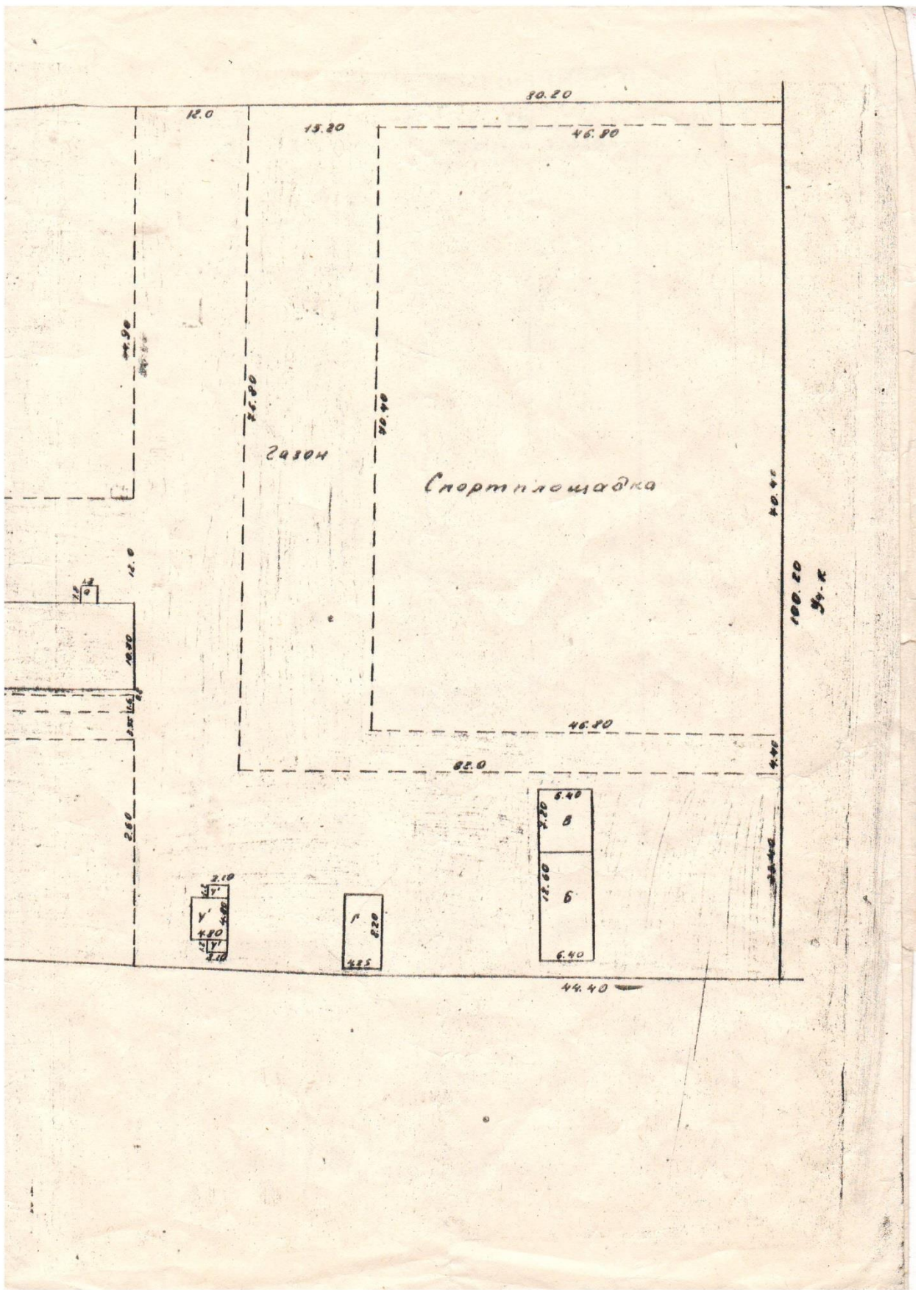
ИВАН СЕМЕНЬКО
 МАСТЕР
 1954
 Москва
 МАШИНОСТРОИТЕЛЬСКОЕ

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА № 1454
в квартале № 1454
МАСШТАБ 1:500

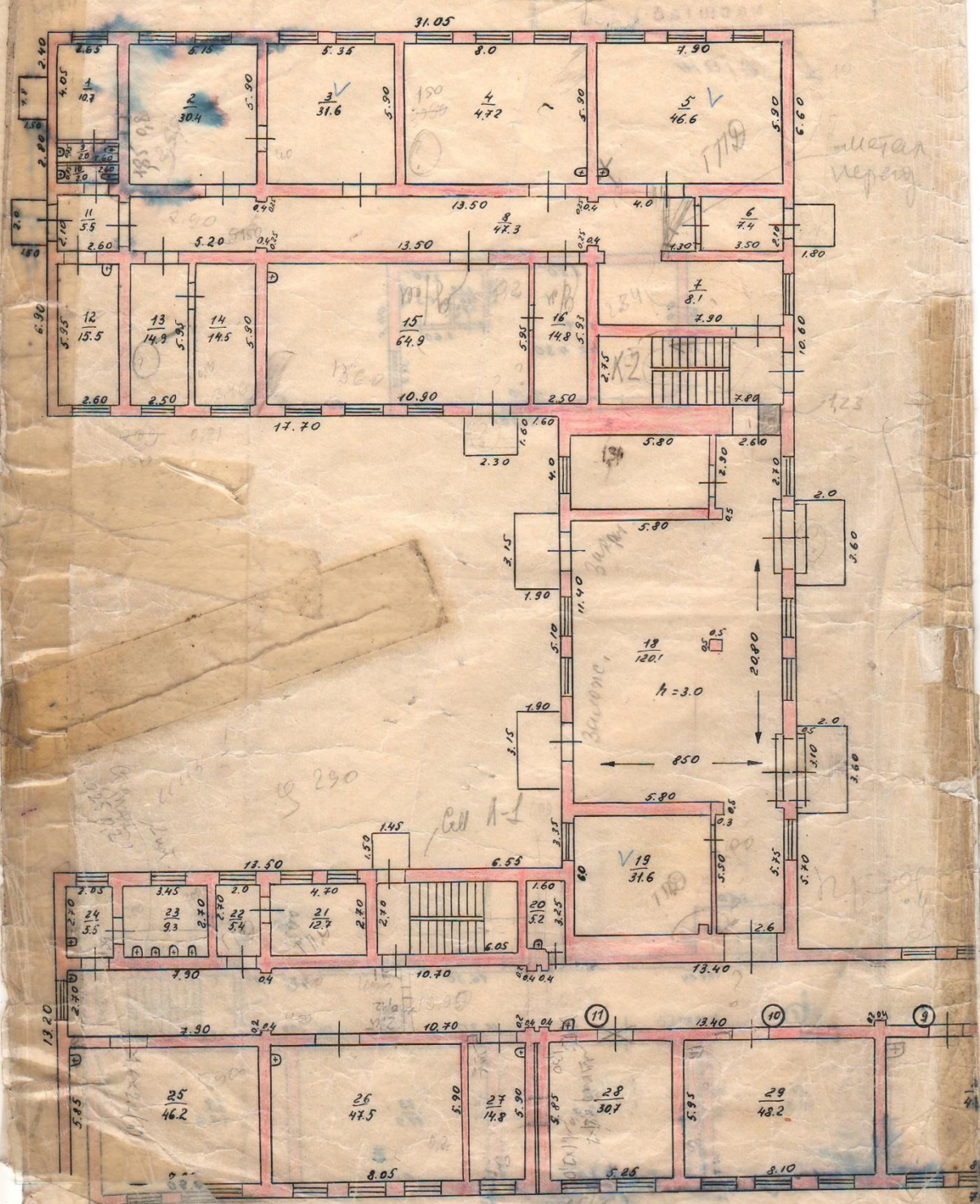
ул. Ю. Фучика



Обмер произвел и план
сделала техник **Кузн**
Проверил техник-бригадир **Деревянченко**



2170

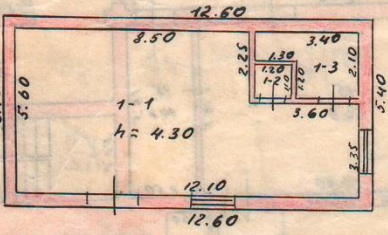


метал
реперы

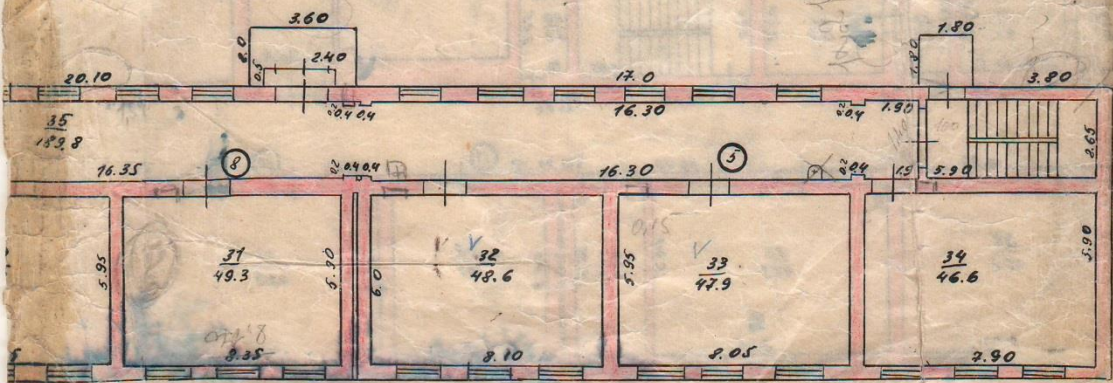
Клинт
Деревянный

ПЛАН СТРОЕНИЯ
 лит А эт
 в.к. 1454 лит Б котельн.
 масштаб 1:200

I-270H

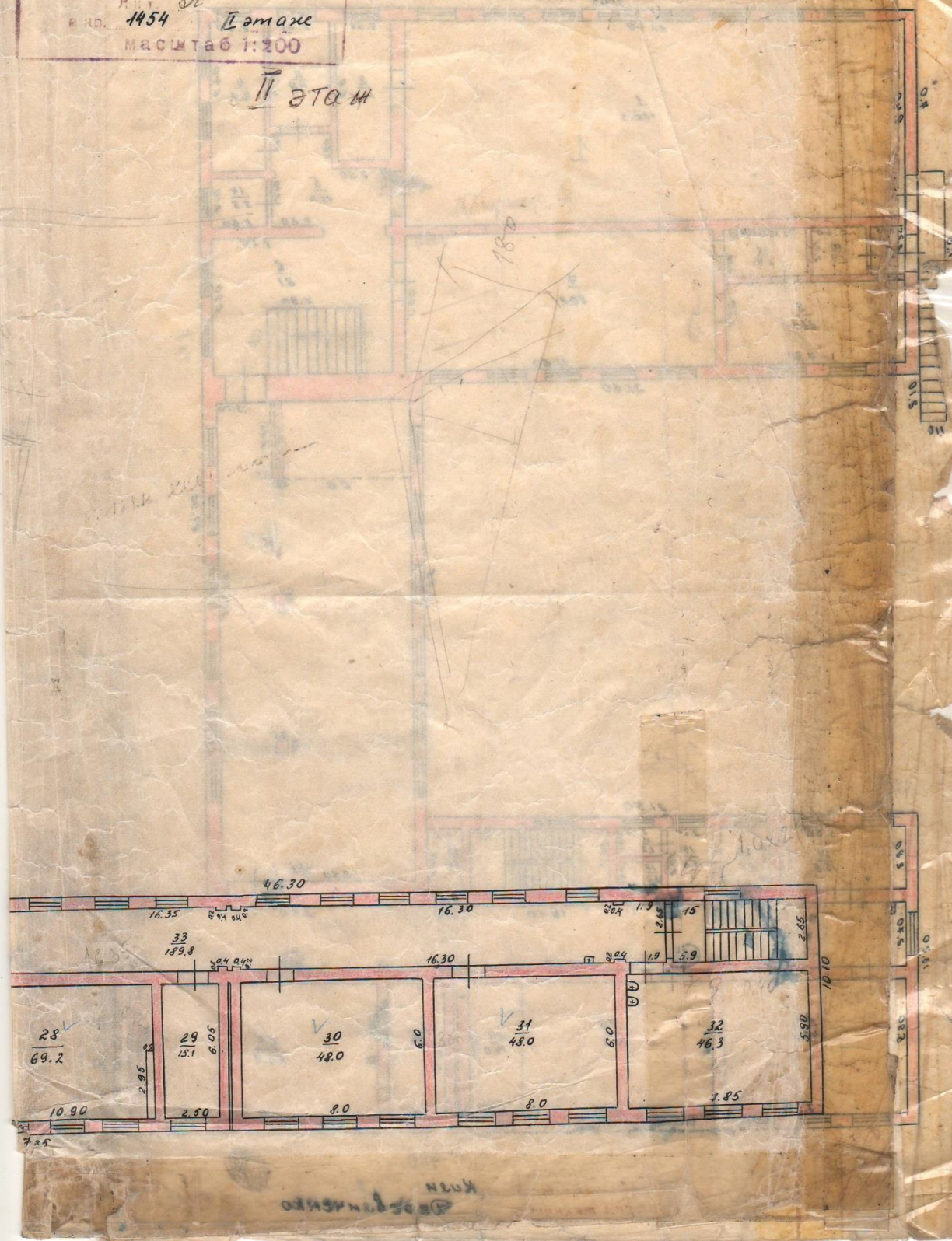


лит Б



№ 1454
Имя
МАСШТАБ 1:200

II этаж



Кухня

Гос 8022

СПРАВКА Ф-20

причина не вручения *СМ п*

Васильевский *Док*

ыл по адресу *создание*

альон *Др* дата *12.05.16*

БИШКЕК ГОС. П. Ч. 11

(оттиск календ. шт.)



РЕСПУБЛИКА КЫРГЫЗ ПОЧТАСЫ

15,11 сом

13,68 стоимость почтовых услуг

почта кызматынын акысы

1,43 цена конверта

конверттин баасы

В БИШКЕК-11

кому: Средняя общеобразовательная школа № 54

ул. Турсунка 9.

г. Бишкек

Кыргыз Республикасы
13 05 14 10
6
Бишкек ГОС 54

Кыргыз Республикасы
12 05 14 10
6
Бишкек ГОС 54

Кыргыз Республикасы
12 05 14 16
А
Бишкек УО и ПП

Кыргыз Республикасы
12 05 14 16
А
Бишкек УО и ПП

10 05 14 3
А
Бишкек УО и ПП

ПГК и ББК

5 июня 2012 г.

Акт

При осмотре канализационной линии
СМ № 54 по адресу: ул. Фучика, № 6
установлено:

Количество колодезь 4 шт.

Материалы: колодезь ж/б, Ø 1000 мм
тротуар асбест. Ø 200 мм
люк, крышка чугунные

Общая длина кан-й линии 223 м

2 колодезь (в-40) - недействительная линия.

Замечаний:

Требуется прокладка, чистка линии

Прочистка имеется.

Директор  Борисова С. А.

сл-ро уз-ка № 3
сл-ро уз-ка № 3

Акт / Садик
Байбулатов

КӨЧҮРМӨ
Кыймылсыз мүлккө укуктардын мамлекеттик
реестринен

ВЫПИСКА
из государственного реестра прав на
недвижимое имущество

06.12.2013 жыл/года № 2013169057

Берилди / Выдана: **Борисова Ирина Андреевна**Кыймылсыз мүлк бирдигинин бирдейлештирилген коду: **1-02-05-0010-0497**
Идентификационный код единицы недвижимого имущества:Дареги / Адрес: **г. Бишкек, Фучика ул. д.9**Кыймылсыз мүлктүн түрү / Вид недвижимого имущества: **Нежилое помещение**

Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармалыгы тарабынан укукка мамлекеттик каттоо жүргүзүлдү.

Бишкекским городским управлением по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество произведена государственная регистрация права.

Кыймылсыз мүлккө менчик укугу жөнүндө маалымат
Сведения о правах собственности на недвижимое имущество

№ п/п	Менчик ээси/ээлери (жеке адамдын аты-жөнү же юридикалык жактын толук аталышы) / Собственник/и (Ф.И.О. физического лица или полное наименование юридического лица)	Жалпы биргелешкен/ жалпы үлүштүк менчик / Общая совместная/ общая долевая/ собственность	Кыймылсыз мүлк бирдигине укукту ырастоочу документтер / Документы, подтверждающие права на единицу недвижимого имущества	Мамлекеттик каттоо жүргүзүлгөн күнү, убактысы (саат, мүнөт) / Дата государственной регистрации, время (час., мин.)
1	Мэрия КҮМИ г.Бишкек	Целая	Постановление № 460 от 30.10.1995 выдан Мэрия	Толук/Полная 29.09.2005 15:49:49

Менчик ээсинин жалпы менчиктеги үй ичиндеги бөлмө-жайларга, үй алдындагы жер участкана жана анда жайгашкан объекттерге үлүшү жөнүндө маалымат

Сведения о правах собственника на внутридомовые помещения, на придомовой земельный участок и объекты, расположенные на нем, находящиеся в общей собственности

Жалпы менчиктеги кыймылсыз мүлктүн бирдейлештирилген коду / Идентификационный код земельного участка, находящегося в общей собственности	Менчик ээсинин жалпы менчиктеги үлүшү / Доля в общей собственности на земельный участок

Кыймылсыз мүлк бирдигинин бенефициардык укуктары жөнүндө маалымат
Сведения о бенефициарных правах единицы недвижимого имущества

№ п/п	Пайда алуу укугу / Провода получение выгоды	Пайда алуу укугун далилдөөчү бенефициардык документ / Бенефициарный документ, подтверждающий право на получение выгоды	Чектелген кыймылсыз мүлк бирдигинин бирдейлештирилген коду / Идентификационный код обремененной единицы недвижимого имущества	Мамлекеттик каттоо жүргүзүлгөн күнү, убактысы (саат, мүнөт) / Дата государственной регистрации, время (час., мин.)

Кыймылсыз мүлк бирдигине татаалдыктардын (чектөөлөрдүн) жоктугу же бардыгы жөнүндө маалымат

Сведения о наличии или отсутствии обременений (ограничений) на единицу недвижимого имущества

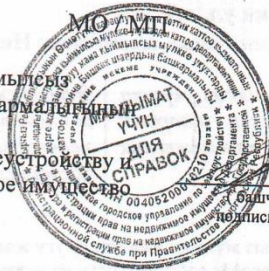
№ п/п	Бенефициардык бирдик же жак / Бенефициарная единица или	Чектөөлөрдүн түрү / Вид обременения (ограничения)	Чектөөчү документ / Документ на обременение (ограничение)	Мамлекеттик каттоо жүргүзүлгөн күнү, убактысы (саат, мүнөт) /

	лицо			Дата государственной регистрации, время (час., мин.)

Эскертүү: Көчүрмө, ал берилген учурдагы кыймылсыз мүлк бирдигине катталган укуктар жана чектөөлөр тууралуу маалыматтарды чагылдырат.

Примечание: Выписка отражает данные о зарегистрированных правах и обременениях (ограничениях) на единицу недвижимого имущества на момент ее выдачи.

Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо башкармалыгынын башчысы
 Начальник управления по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество



Башчынын колу /
 Подпись начальника

Берикбаев Б.Ж.
 (башчынын аты-жөнү /
 Ф.И.О начальника)

Каттоочу / Регистратор

(каттоочунун колу /
 подпись регистратора)

Камаева Ж.Р.
 (каттоочунун аты-жөнү / Ф.И.О
 регистратора)

Күнү / Дата: 06.12.2013 13:03

*Городской Б.Ч.
с историческим*

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ОКМӨТҮНО
КАДАСТРУУ МАМЛЕКЕТТИК КАТТОО КЫЗМАТЫ
КАДАСТР ЖАНА КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ
УКУКТАРДЫ КАТТОО ДЕПАРТАМЕНТИ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ДЕПАРТАМЕНТ КАДАСТРА И РЕГИСТРАЦИИ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

ЖЕРГЕ ЖАЙГАШТЫРУУ ЖАНА
КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ
УКУКТАРДЫ КАТТОО БОЮНЧА
БИШКЕК ШААРДЫК БАШКАРМАЛЫГЫ

БИШКЕКСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

720066, Бишкек ш., Мира проспекти, 1
Тел.: +996 (312) 54-80-04
Факс: +996 (312) 56-21-54

E-mail:
bigosreg@mail.ru

720066, г. Бишкек, проспект Мира, 1
Тел.: +996 (312) 54-80-04
Факс: +996 (312) 56-21-54

ИНН 00405200010210, УСКН 999, БИК 121001, ОАО «Дос-Кредобанк», р/сч 1210120003007934, ОКПО 22404258

19.11.2013 № *11/00/1044*

На № _____ от _____

№ 436 от 14.11.2013 года

Первомайская районная администрация
мэрии г. Бишкек
Центр образования

Входящий № 02/1630 от 14.11.2013 года

По данным Бишкекского городского Управления по землеустройству и
регистрации прав на недвижимое имущество:

**Согласно ст. 24 Закона КР «О государственной регистрации прав на
недвижимое имущество и сделок с ним»**

Выдача информации о зарегистрированных правах и обременениях
(ограничениях) на недвижимое имущество осуществляется за
соответствующую плату в порядке, установленном Правительством КР.

Для получения информации необходимо с заявлением обратиться в отдел
приема и выдачи документов.

Начальник отдела регистрации
и предоставления информации

Минбаев Н.Т.

Пак М.К.
56-21-71

вх. и 44. от 19.11.2013 г.

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ӨКМӨТҮНӨ
КАРАШТУУ АРХИТЕКТУРА, ҚУРУЛУШ ЖАНА
ТУРАК-ЖАЙ КОММУНАЛДЫҚ ЧАРБА
МАМЛЕКЕТТИК АГЕНТТИГИ

БИШКЕКБАШҚЫАРХИТЕКТУРА

710017 Бишкек ш. Чокморов көчөсү, 185
тел: +996(312)456809 Ф:456810
e-mail: bga.kg@mail.ru
ИНН00709199210188



www.bga.kg

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АГЕНТСТВО АРХИТЕКТУРЫ,
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

БИШКЕКГЛАВАРХИТЕКТУРА

710017 г. Бишкек ул. Чокморова, 185
тел: +996(312)456809 Ф:456810
e-mail: bga.kg@mail.ru
ИНН00709199210188



На 18.08.14 № 1713/1510
№ _____ от _____

Средняя
общеобразовательная
школа №54
ул. Фучика, 9

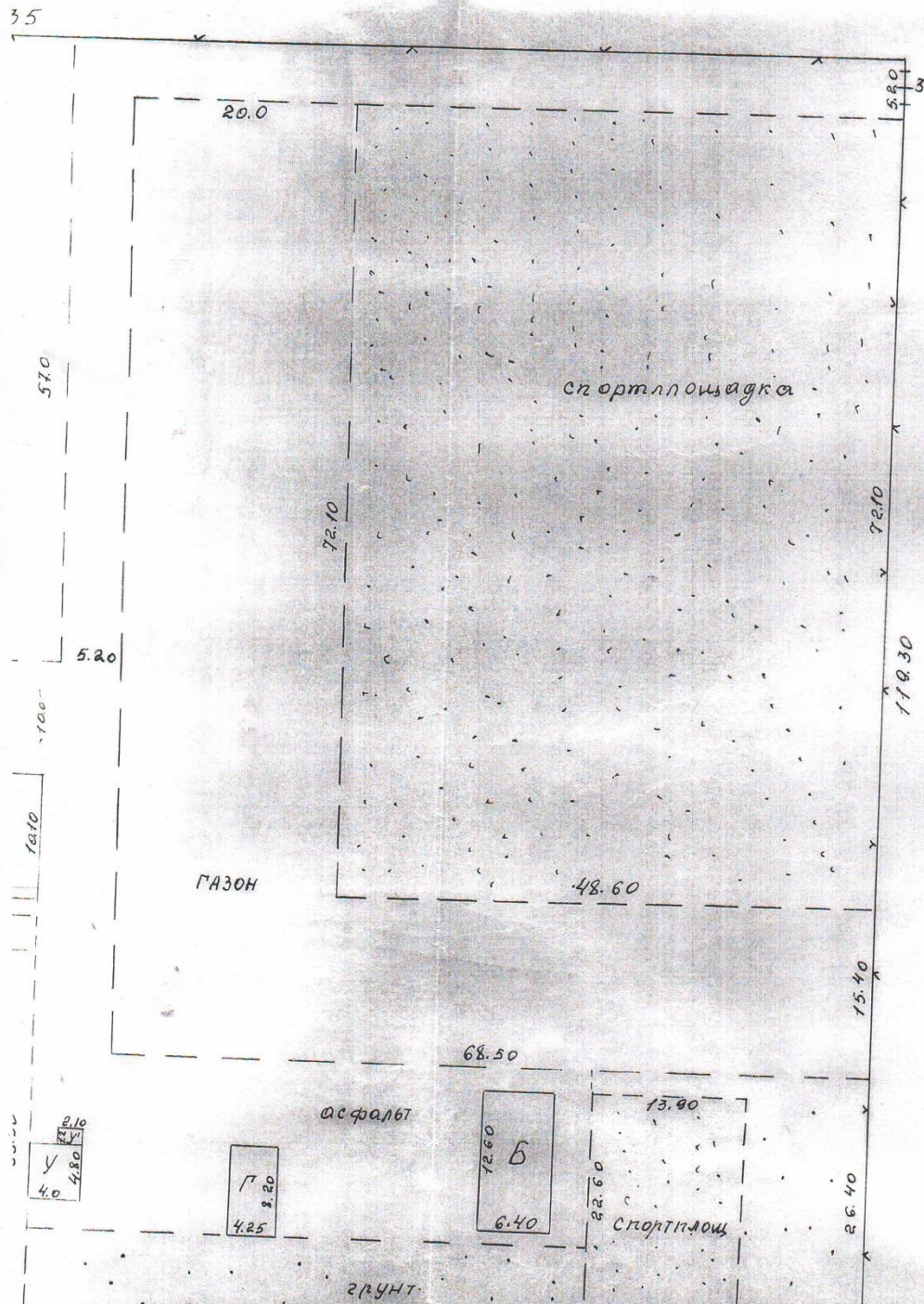
Управление, рассмотрев заявку о предоставлении копии документов средней общеобразовательной школы №54 по ул. Фучика, 9, сообщает, что в архиве управления по указанному объекту данных не имеются.

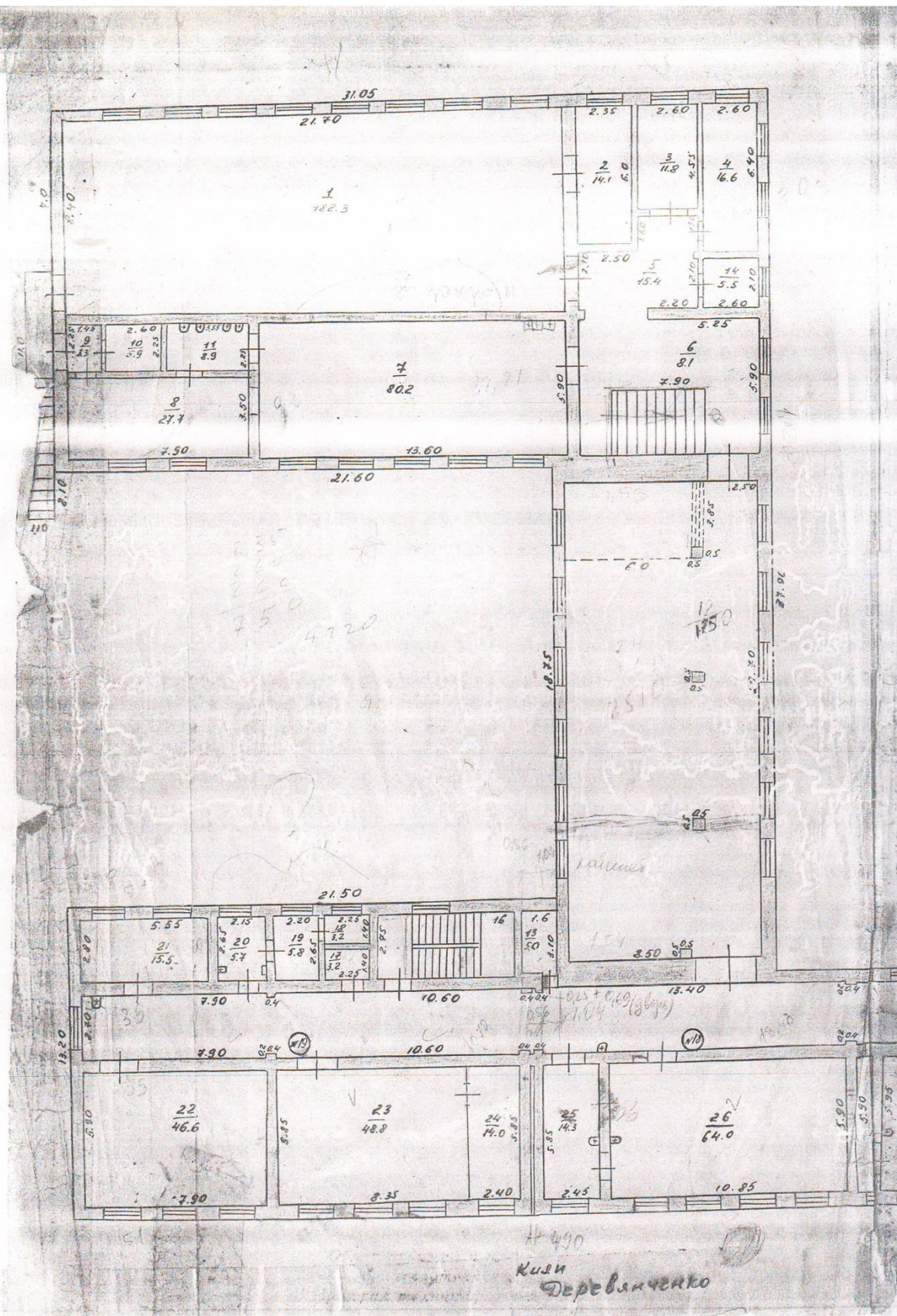
Зам. начальника

 Г. Лигай

Исп. Отд. ГКиДП
Кыдырмаев М.:45-42-50

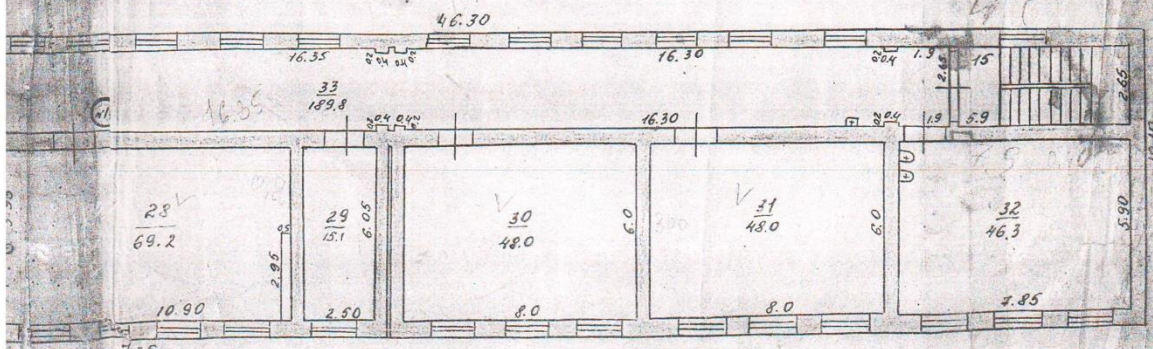
1458

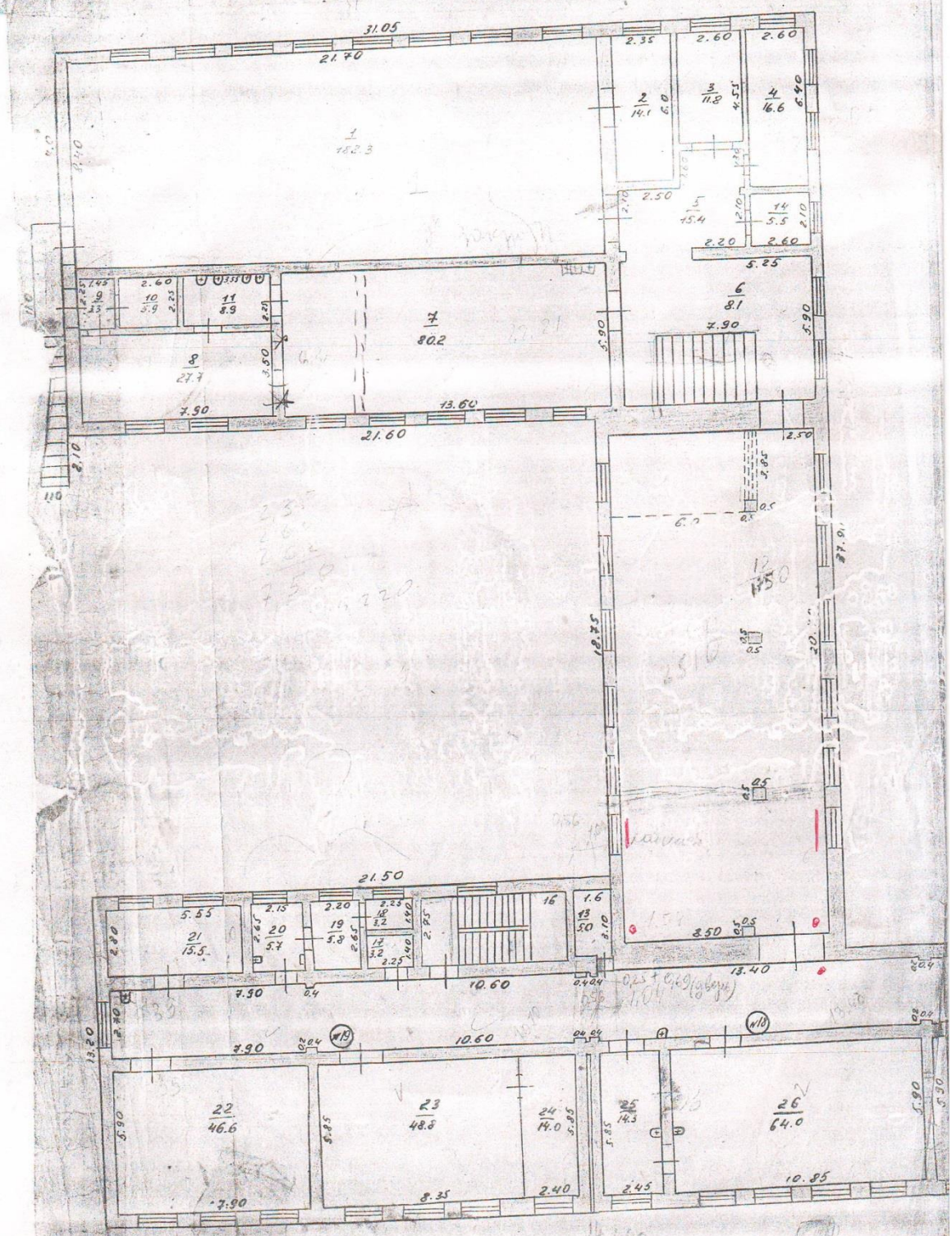




№ 1454 *А*
В. И. Д. Ломане
Масштаб 1:200

II этаж



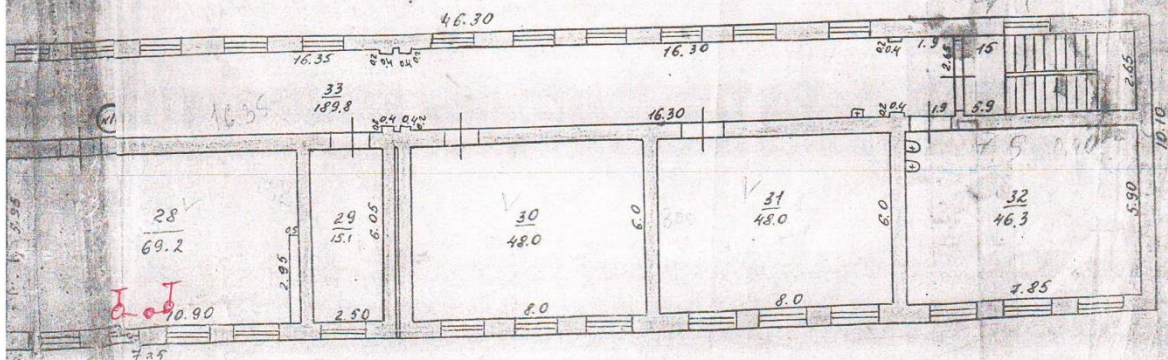


23.5
20.0
20.2
7.50
22.0

кущи
Деревянченко

№ 1454
Имя
МАСШТАБ 1:200

II ЭТАЖ



КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
ӨКМӨТҮНӨ КАРАШТУУ
МАМЛЕКЕТТИК КАТОО
КЫЗМАТЫНА КАРАШТУУ
АРХИВ АГЕНТТИГИ



КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК
АРХИВИ

720040 Бишкек ш., Токтогул коч., 105
Тел-факс 62-13-65 Тел. 62-13-21
2428261 2 0253201 4

АРХИВНОЕ АГЕНТСТВО ПРИ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЕ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

720040 г. Бишкек, ул. Токтогула, 105
Тел-факс 62-13-65 Тел. 62-13-21
2428261 2 0253201 4

21.02.2014 № 04-3/271

На Ваше заявление от 20.01.2014

Г

Директору
СОШ №54
И.А.Борисовой

Направляются заверенные копии решений Исполнительного комитета Фрунзенского городского Совета депутатов трудящихся Киргизской ССР за №221 от 28 марта 1963г. об отводе земельного участка, а также акт приемки в эксплуатацию школы №54 по Васильевскому шоссе от 21 августа 1964г. за №457.

Приложение: 2 документа на 7 л. в 2 экз.

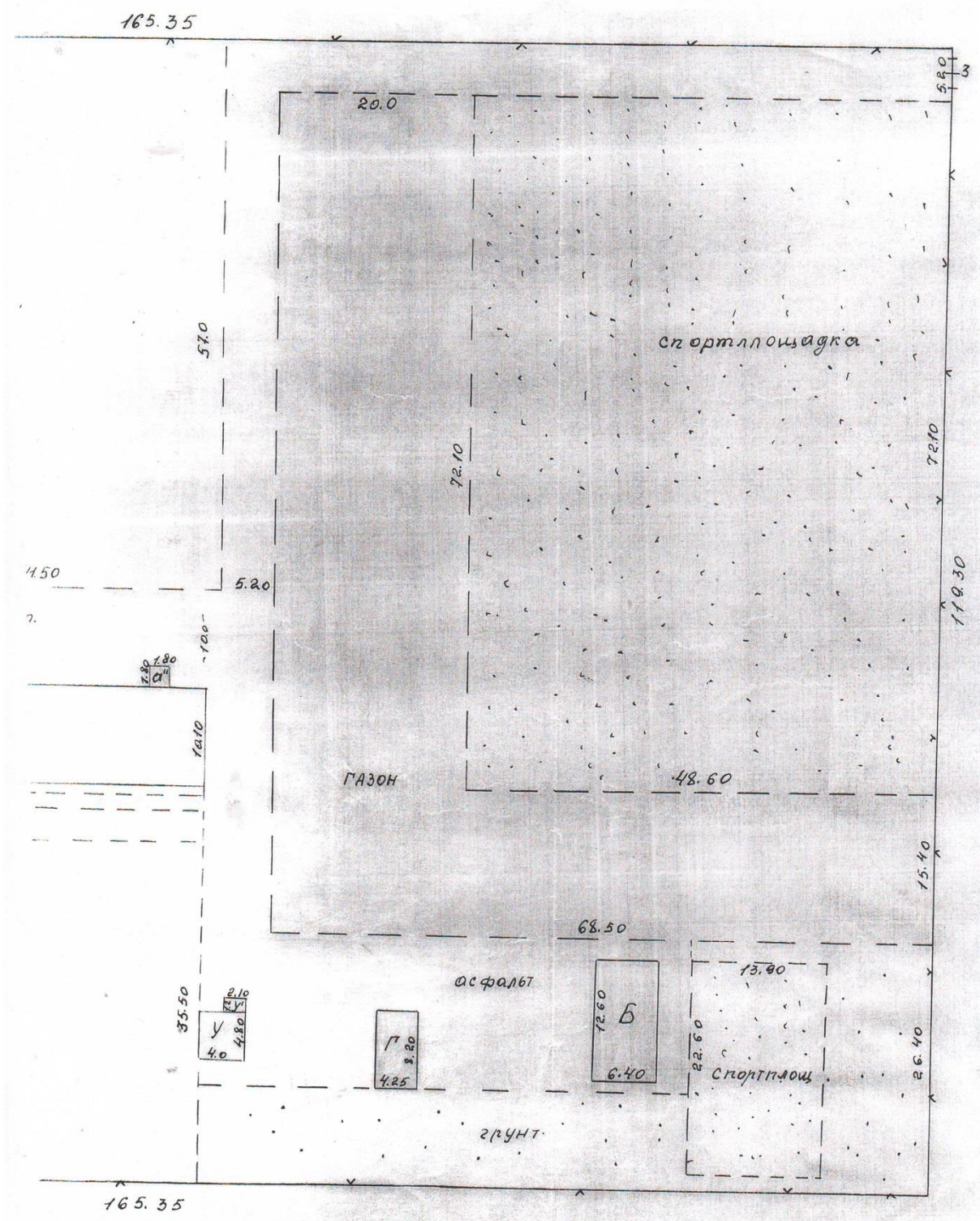
Директор

Вед. архивист

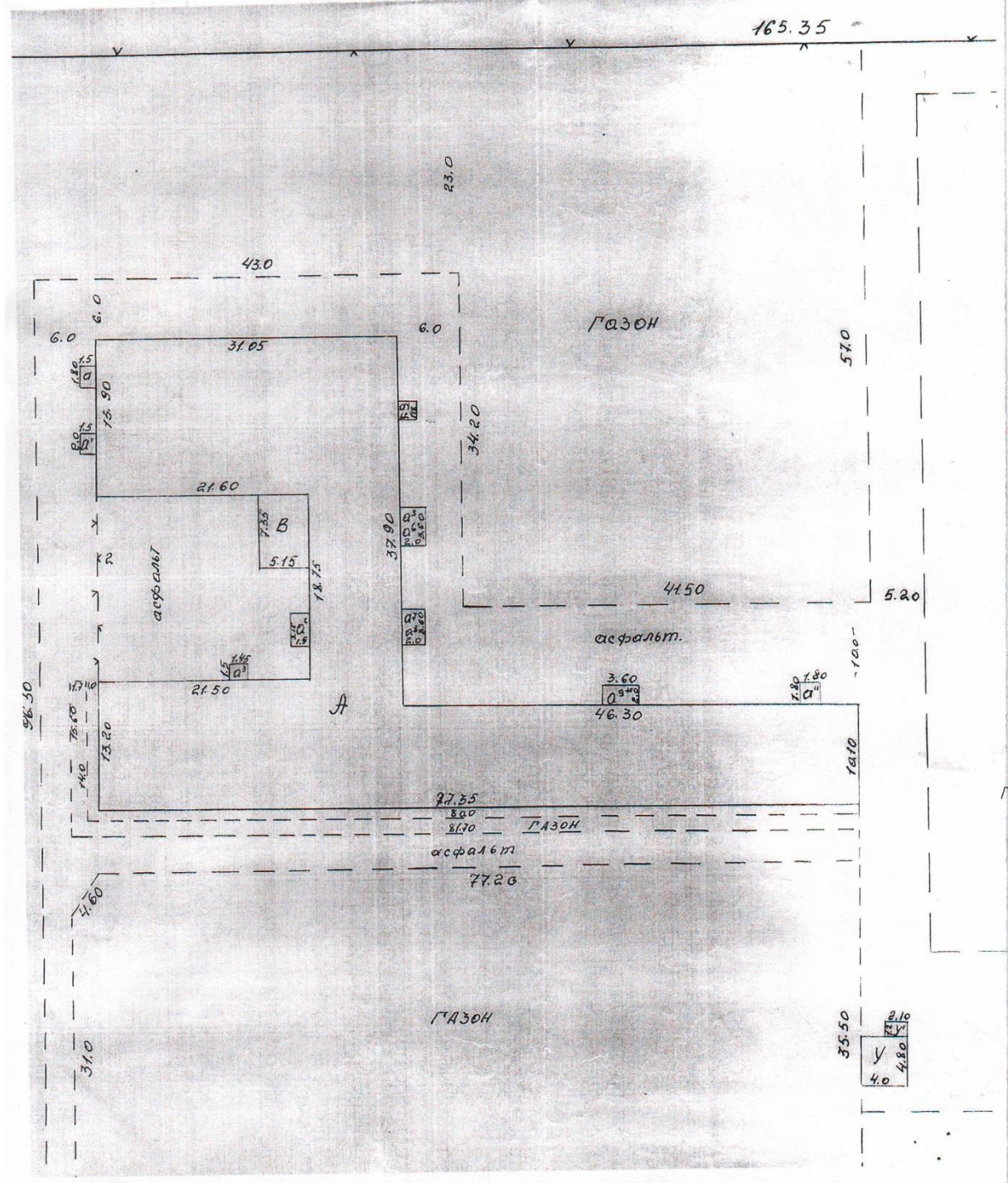


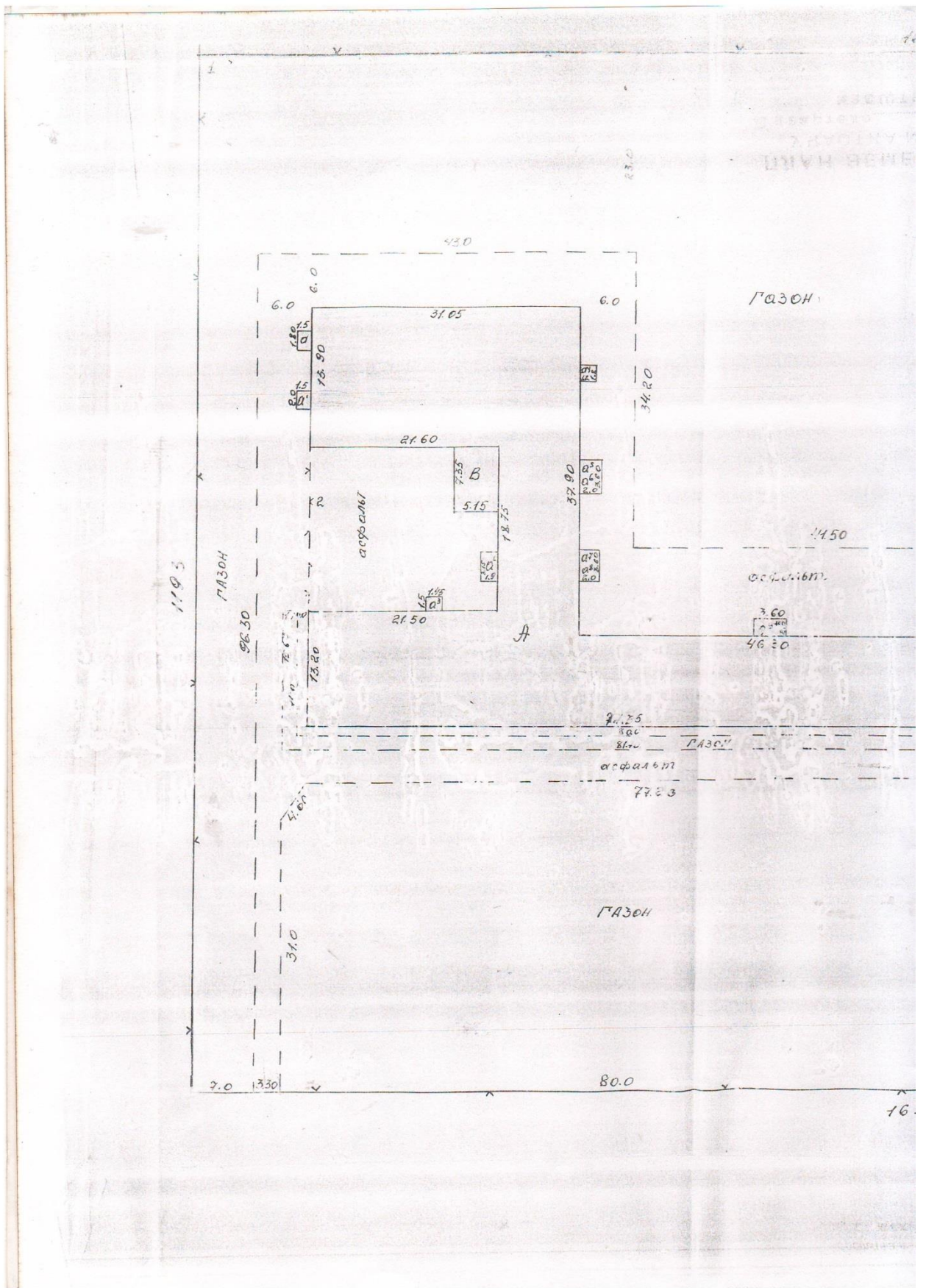
Б.О.Самаева

Бейшенбек к.И.



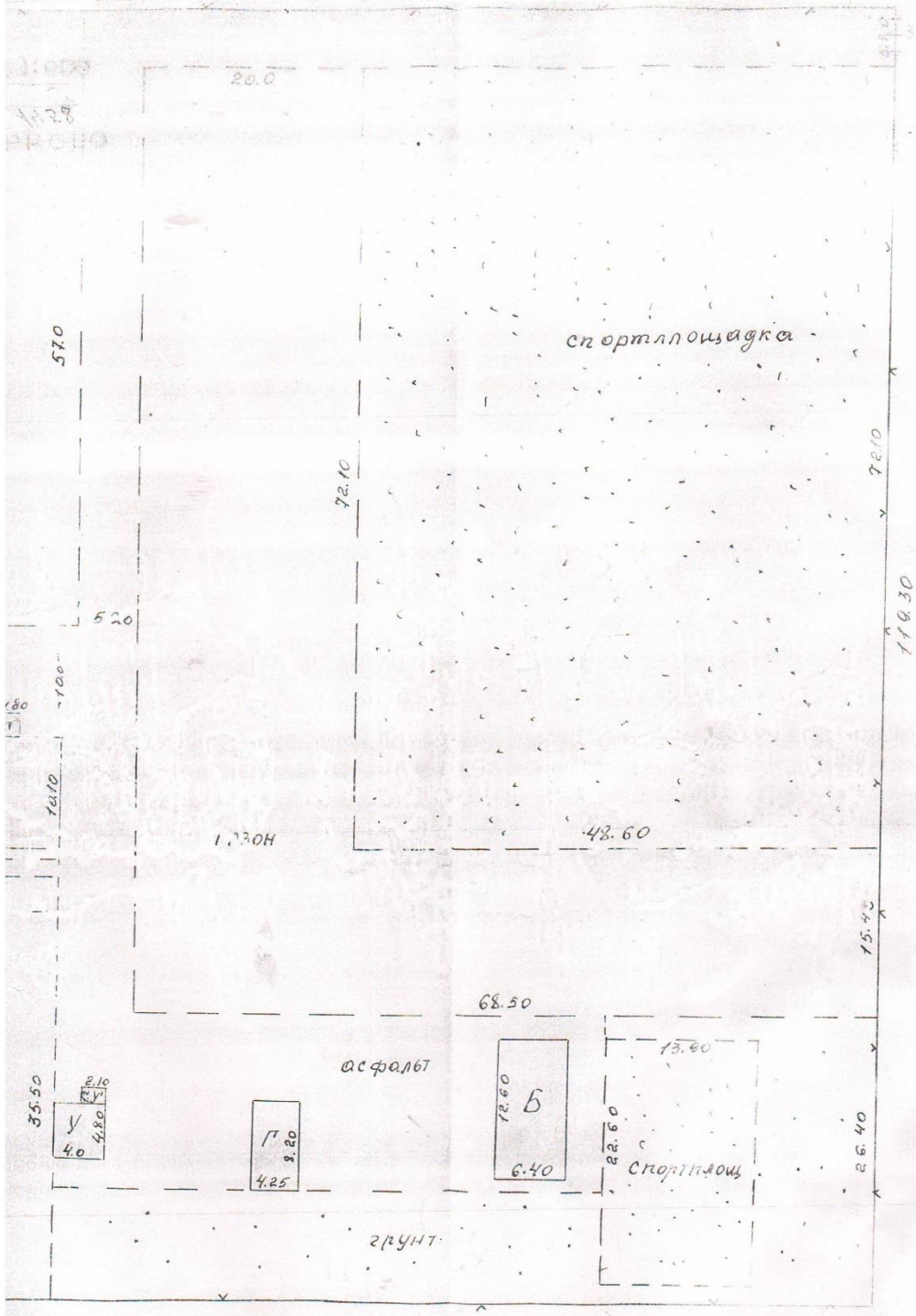
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО
 УЧАСТКА № 1458
 в квартале
 МАСШТАБ 1:500





35

1:000
1/28
P.P.110



35

С.А.КОРОТ

кое городское БТИ
не жил. ком-хоза
гнзской ССР

№ 1454

СТОК №

1-02-05-0010-0497

Район Первомайский

город Фрунзе

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ ДЕЛО

на домовладение

улице 70 Фрунзе дом № 9

владелец Средняя школа №54

ул. М. К. Крушенов

КУММ

пользователь

Начато 21 февраля 19 84 г.

озведение на земельном участке дополнительных жилых, нежилых построек или
лек, а также перепланировка и ремонт строений может допускаться только с раз-
я исполкома городского (районного) Совета депутатов трудящихся.

кое городское БТИ
не жнл. ком-хоза
гизской ССР

Инвентарно-оценочное обследование домовладений

Кварт. № 1454

Инвентаризационная ведомость

Участок №

Домовладение: фонда мест. Советов гос. пред. учреж. и орган. коопер. и общест. орган. личной собств.

Реестр № 4342

Местонахождение участка

Район	Улица, переулок, площадь	Владение	Тип владения
Первомайский	ул. Ю. Фучика 9	мест. сов.	учрежден.

Пользование земельным участком и владение строениями

Дата	Основание для записи	Наименование владельца строений	Документ на право пользования	Категория пользоват.
21/10.84	осн. акт	Средняя школа №54 ул. Н.К. Крупской	проб. акт	Мест. советы Гос. предпр. учрежд.
29.09.95		КУММ	Госстанавление №2460 30.10.1995	Кооперативн. Личн. собст.

Площадь земельного участка в кв. метрах

Наимен. частей участка	Дата инвентар.	Наименован.	Сводная таблица по оценке домовладения в тыс. рублей															
			Оценка насажд. на уч-ке	Всего	Сооруж. на уч-ке	Проч. Служебн.	Культ. быт	Склад Промыш.	Торг.	Жилые	Учрежд.	Виды стоим.						
Застроенная часть		Учрежденческ. лит.																
		Жил. лит.	1680,9															
		Торг. лит.																
		Складочн. лит.																
		Промышлен. лит.																
		Культ. быт. лит.																
		Прочие лит.																
		Служебн. лит.	705,2															
	Всего застроен.	1786,1																
Не застроенная часть		Открыт. склады лит																
		Не замощен лит.	4666,7															
		Замощен. лит.																
		Тротуары																
		Итого																
		Промышл. лит.																
		Потребит. лит.																
		Итого	6612,5															
		Открыт. склады лит	3294,7															
		Потребит. лит.																
	Итого																	
Итого		Удобн. не застроен.	14633,5															
		Не удобной																

Общая площадь участка 16420,0

21/10 - с
84 г

Описание материала, отделки и техническое состояние основных строений

Название основн. элемент. строений	Литер А		Литер Б		Литер		Литер	
	материал и конструкц.	Прог. износа	материал и конструкц.	Прог. износа	материал и конструкц.	Прог. износа	материал и конструкц.	Прог. износа
Фундамент	бетон		бетон					
Цоколь	бетон		бетон					
Наружные и внутр. кап. стены и толщина	ж/кир		ж/кир					
Перегородки	ж/кир							
Полы	шпатель, г/р, т/п							
Потол. перекр.	ж/бетон		д/бетон					
Потолки	осштук		осштук					
Крыша	шидер		шидер					
Окна	д/оги		одиг					
Двери	д/шлен		крат					
Отопление	куден		пан					
Отделка	осштук		обои					

Описание пристроек, примыкающих к основному строению

Наименование пристроек	Литер	Фунд.	Цоколь	Стены	Полы	Потол. перекр.	Потолки	Крыша	Отделка	Окна	Двери	Отопл.	Прог. износа
Прилегающая	а			бетонные									42
Кухонная пристройка				металлическая									42

Определение строительной и действительной стоимости основных строений

Дата записи	Наименование строения	Литера	Площадь	Высота	Объем	Стоимость измерения	Строительная стоимость	Год постройки	Прог. износа	Действительная стоимость
21/II-84	Школа	А	15180	6,80	10964				42	
	Прилегающая	а	52,3	0,5	26		1969		42	
	Кухонная пристройка	а	16003		10990				42	
	Жилельная	Б	112,1						42	
			3160,4						30	
			306	4,8	387					
			16809		11377					

Экспликация к плану строений (основных)

Литера	Этаж	№ кварт. и помещен.	№ комнат	Наименование комнат	Общая полезная	Учрежден- ческ.	Площадь по внутреннему обмеру							Высота от по- ла до потолка			
							жилая	жилая в подв. и полуподв.	торгов.	складск.	промыш- лен.	культ. быт.	прочая		служеб.		
А			1	кладовая	10,7									10,7	3,0		
			2	каб. ^{мастер} Кродорисен	30,4	30,4											
			3	— " —	31,6	31,6											
			4	авгариная ^{склад} мастер	47,2	47,2											
			5	кабинет ИВП	46,6	46,6											
			6	кладовая	7,4										7,4		
			7	коридор	8,1										8,1		
			8	— " —	47,3										47,3		
			9	санузлы	2,0										2,0		
			10	— " —	2,0										2,0		
			11	коридор	5,5										5,5		
			12	каб. меусебрии	15,5	15,5											
			13	приемная	14,9	14,9											
			14	каб. директора	14,5	14,5											
			15	столовая ^{мастер}	64,9	64,9											
			16	подсобная	14,8										14,8		
		матис I		17	учительская	16,8	16,8										
				18	вестибюль	120,1										120,1	
				19	группа ^{гидр.} предлек	31,6	31,6										
				20	каб. техники	5,2										5,2	
				21	туалет	12,7										12,7	
				22	— " —	5,4										5,4	
				23	— " —	9,3										9,3	
				24	— " —	5,5										5,5	
				25	каб. ^{классов} нагальных	46,2	46,2										
				26	— " —	47,5	47,5										
			27	каб. зауча	14,8	14,8											
			28	класс	30,7	30,7											
			29	каб. ^{классов} нагальных	48,2	48,2											
			30	каб. ^{и мастер} русского яз.	47,9	47,9											
			31	каб. математики	49,3	49,3											
			32	каб. ^{и мастер} русского яз.	48,6	48,6											
			33	каб. истории	47,9	47,9											
			34	каб. географии	46,6	46,6											
			35	коридор	189,8										189,8		
			Итого по I эт	1187,5	741,7									445,8			

Экспликация к плану строений (основных)

Литера	Этаж	№ кварт. и помещен.	№ комнат	Наименование комнат	Общая полезная	Учрежден- ческ.	Площадь по внутреннему обмеру								Высота от пола до потолка	
							жилая	жилая в подв. и полуподв.	торгов.	складск.	промыш- лен.	культ. быт.	прочая	служеб.		
			1	спортзал	182,3	182,3										
			2	каб. физкульт.	14,1	14,1										3,0
			3	клад. продуктов	118											"
			4	раздевальня	16,6									11,8		1
			5	коридор	15,4									16,6		4
			6	- " -	8,1									15,4		4
			7	столовая	80,2									8,1		4
			8	кухня	27,7				80,2							4
			9	подсобная	5,3									27,7		4
			10	- " -	5,9									5,3		4
			11	посудомоечная	8,9									5,9		4
			12	актовый зал	175,0	175,0								8,9		4
			13	радиозул	5,0	5,0										1
			14	кладовая	5,5											1
			17	- " -	3,2									5,5		4
			18	- " -	3,2									3,2		4
			19	туалет	5,8									3,2		4
			20	- " -	5,7									5,8		4
			21	кладовая	7,5									5,7		4
			22	библиотека	46,6	46,6								7,5		1
			23	каб. биологии	48,8	48,8										4
			24	лаборатория	14,0	14,0										4
			25	физ. лаборатория	14,3	14,3										4
			26	каб. физики	64,0	64,0										4
			27	хим. лаборатор.	15,0	15,0										2
			28	каб. химии	69,2	69,2										4
			29	машинерская	15,1	15,1										4
			30	каб. геометрии	48,0	48,0										4
			31	каб. математики	48,0	48,0										4
			32	каб. домоводства	46,3	46,3										4
			33	коридор	189,8											4
					805,7									189,8		4
				Итого по I эт	2214,3				80,2					328,4		
					2401,8	1847,4			80,2					774,2		

Прол. износа

бная ть

Экспликация к плану строений (основных)

Литера	Этаж	№ кварт. и помещен.	№ комнат	Наименование комнат	Общая полезная	Учрежден-ческ.	Площадь по внутреннему обмеру								Высота от по-ла до потолка	
							жилая	жилая в подв. и полугодв.	торгов.	складск.	промыш-лен.	культ. быт.	прочая	служеб.		
				сетчатые клетки	534										534	
				Всего по этажу	2452	1543,4			80,2						827,6	
Б			1	котельная	597	597										4,5
			2	утильвалытик	13										13	
			3	душевая	5,5										5,5	
					665	597									6,8	

износ

на участок

Состояние

Стоимость
единицы

Утвержден Приказом министерства
коммунального хозяйства
Киргизской ССР

№ 250 от 17 октября 1968

Министерство коммунального хозяйства Киргизской ССР

(комбинат коммунальных предприятий, Управление домами)

Фрунзенского исполкома городского, (районного) Совета депутатов трудящихся
области

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на домовладение

по ул. *Ю. Фрунзе* дом № *9* квартал № *1454*
владелец *Средняя школа №54 им. Н.К. Крупской*
пользователь

О Т М Е Т К И

о текущих изменениях и произведенных ремонтах

За какой год внесены изменения	Подпись и должность лица, внесшего изменения	Дата

Составлен по состоянию на "*21*" февраля 1984 г.

197 г.

0

Фруктовые насаждения на участке

II. Уборочная площадь (кв. м)

Дата записи	Уличных проездов						Тротуаров <i>двор</i>					Д в о р о в				Лестниц	Помещений общего польз.	Всего уборочной площади
	асфальтовых	мозаичных и брусчат.	булыжных	щебеночн. и гравийн.	грунтовых	итого под проездами	асфальтовых	из лещадных плит	<i>сидит профил</i>	<i>плоск.</i>	под газонами	итого под тротуарами	асфальтовых	булыжных	грунтовых			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
21/10-84								3299,7	6672,5			4666,7			4666,7	534	52,3	1447

III. Перечень основных и служебных строений на земельном участке

Литер по генплану	Наименование строений	Год постройки	Этажность	Площадь застройки	Кубатура	Материал и конструкция стен	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
А	Школа	1964	2	1600,3	10990	<i>кирпич</i> <i>кирпичный</i>		492	
а	крыльцо			52,3	26	Бетон			
Б	котельная			80,6	387	кирпич		30	
В	навес			46,7		3 кирпича		30	
Г	Сарай			34,9	105	кирпич		30	
У	Уборная			24,2		" "		40	

Всего:

IV. Перечень и объем ремонтов дворовых сооружений и сетей

№№ по порядку	Наименование сооружений и сетей	Единица измерения	Количество	Материал и конструкция	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость	Потребность в ремонте		
								кол-во	год провед. ремонта	год провед. ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Водопроводные трубы	сечение п. м.								
2	« колодцы	диамет. шт.								
3	Канализационные трубы	п. м.								
4	Канализацион. колодцы	шт.								
5	Трубы газопровода	п. м.								
6	Трубы теплосети	п. м.								
7	Наружная электросеть	"								
8										
9	Покрытие двора	кв. м.	4666,7	асфальт			30			
10										
11	Отмостки	"								
12	Озеленение	"								
13	Детские площадки	"								
14	Фонтаны	шт.								
15										
16	Заборы	кв. м.								
17	спорт площадка		3294,7							
18	Колодцы	шт.								
19	Водоразбор. колонки	"								
20	Сарай	шт. / кв. м.	1 / 349	кирпичный			30			
21	Навесы	"	1 / 46,1	3 кирпича			30			
22	Погреб	"								
23	Уборные	шт. / очко	1 / 24,2	кирпич			40			
24	Мусоросборники	шт. / кв. м.								
25	Насаждения	шт.	800	разные						

VI. Техническое описание и состояние

№ № п-п	Наименование конструктивных элементов	Строение литер "А"		Строение литер "Б"	
		техническое описание	% изно- са	техническое описание	% изно- са
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент и цоколь	бетонный ленточный под всем зданием	20	бетонный ленточный под всем зданием	30
2	Капитальные стены	кирпич штукатуренные	30	кирпич	30
3	Перегородки	кирпич штукатуренные	20	кирпич	30
4	Перекрытия	железобетонные плиты черен- чатые	30	железобетонный	30
5	Крыша и кровля	шиферная по деревянной обрешетке	50	шиферная по деревян. обрешетке	30
6	Полы	деревянные по скалам, шпунти шпалам, шпунти	60	бетонные	30
7	Окна	двойные створчатые	50	двойные	30
8	Двери	огражденные фанерными однопольные и двухпольные	50	простые	30
9	Лестницы	сборные марши и площадки	30		
10	Отопление	водяное от котельной	50	печное	30
11	Санитарно- техническое оборудование	водопровод, канализация электрич.	80	электричество водопровод, канализация	30
12	Отделочные работы	покраска, побелка	50		

VII. Перечень конструктивных элементов и

№№ п-п	Наименование конструктивных элементов	Един. измер.	Строение литер „А“						
			общее к-во конструкт. элементов	в том числе подлежит		объем проведенных ремонтов по годам			
				смене	ремон- ту	19__	19__	19__	19__
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фундамент	а) каменный	554,5						
2		б) деревянный	п. м.						
3		в)	"						
4	Стены	Цоколь каменный	554,5						
5		Цоколь деревянный	"						
6		Кирпичные	куб. м.	17744					
7	Стены	Деревянные	кв. м.						
8									
9									
10	Перекрытия								
11		Перегородки	кв. м.	257,3					
12		По деревянным балкам	"	2455,2					
13	Крыша								
14									
15									
16	Крыша	Кровля	"	1857,6					
17		Обрешотка	"	4857,6					
18		Стропильная система	пог. м.	22291					
19	Полы	Водосточные трубы							
20		Досчатые	кв. м.	1386,3					
21		Паркетные <i>шипол</i>	"	314,9					
22	Полы	<i>метлах м. пия</i>	"	133,9					
23		<i>мохажини</i>	"	120,1					
24		<i>бетон</i>	"						
25	Проемы	Всего оконных заполнен.	шт.	142					
26		В т. ч. сменить	"						
27		отремонтировать	"						
28	Проемы	Всего дверных заполнен.	"	85					
29		В т. ч.: сменить	"						
30		отремонтировать	"						

№№ п-п	Перечень ремонтных работ	Един. измер.	Строение литер "А"					
			общее к-во конструкт. элементов	в том числе подлежит		объем проведенных по годам		
				смене	ремонт- ту	19__	19__	19__
1	2	3	4	5	6	7	8	
31	Каменные ступеньки	шт.						
32	Бетонные «	"						
33	Деревянные «	"						
34	Металличес. «	"						
35	Площадки	кв. м.	33,3					
36	Перила	"	20					
37								
38	Печи	шт.						
39	Трубы центральн. отоп.	п. м.	1883,5					
40	Радиаторы	секций	1352					
41	Газо-водопров. трубы	п. м.	6034					
42	Канализацион. трубы	"	405,1					
43	Газовые трубы	"						
44	Унитазы	шт.	6					
45	Смывные бачки	"	6					
46	Раковины	"	31					
47	Умывальники	"	31					
48	Газовые плиты	"						
49	Газовые колонки	"						
50	Дровяные колонки	"						
51	Ванны	"						
52	Душевые устройства	"						
53	Лифты	"						
54	Мусоропроводы и вентиляционные короба	п. м.						
55	Ф а с а д ы	кв. м.	1963,2					
56	В том числе лицевые	"	257,4					
57	Сменить линейных покрытий	п. м.						
58	Балконы	шт.						
59	Эркеры	кв. м.						
60	Лоджии	"						
61	ВСЕГО:							

IX. Общая оценка технического состояния строений и сооружений на участке

(указываются виды ремонтов, проведенных в прошлые годы, техническое состояние в настоящее время, общее заключение о потребном капитальном ремонте и мероприятия, которые необходимо провести для повышения благоустройства).

Состояние здания школы не удовлетворительное - % 38 42

Состояние здания котельной не удовлетворительное - % 30

